



COPIA

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE**

Il giorno 07 MAR. 2018, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo Lo Mele, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, nominato con deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 145**

**OGGETTO: "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario"-  
CIG Z50225A01F**

- affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.

### Richiamate:

- la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante;
- la Determina Dirigenziale n.97 del 15.02.2018 adottata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale avente ad oggetto la determinazione a contrattare per l'affidamento diretto dei "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario" ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016.

Rilevata la necessità di effettuare i "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario".

Preso atto che il geom. Fabrizio Aloisantonio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori in questione.

Visti i documenti di gara predisposti dal responsabile Unico del Procedimento e, nello specifico:

- 1) lettera d'invito;
- 2) modulo dell'offerta economica;
- 3) attestato di avvenuto sopralluogo

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in complessivi € 24.597,19 oltre iva l'importo dei lavori di cui € 23.911,96 oltre iva per i lavori a base d'asta ed € 685,23 oltre iva per gli oneri speciali per la sicurezza e che, pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.0000,00 ha avviato le procedure di affidamento diretto, attraverso procedura concorrenziale, ai sensi dell'Art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, con trasmissione di lettera d'invito/richiesta preventivo-offerta tramite PEC.

Preso atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato i seguenti n.5 operatori economici ai quali richiedere la presentazione di una offerta - ricorrendo all'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, nel rispetto del principio di rotazione:

DENOMINAZIONE	P.IVA	INDIRIZZO PEC
ALMA C.I.S. s.r.l.	01181370683	almacis@pec.it
DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	01609640675	diremigiosrl@legalmail.it
ELETTROSYSTEM s.r.l.	00940990674	elettrosystemsnc@mypec.eu
CO.FRA.COSTRUZIONI s.n.c.	01429930678	cofracostruzioni@legalmail.it
ADIRAMEF s.r.l.	07777350633	adiramef@legalmail.it

Preso atto che in data 19.02.2018 è stata avviata una procedura concorrenziale per l'affidamento dei lavori in parola fra le società sopraindicate con scadenza della presentazione delle offerte fissata per il giorno 02.03.2018.

Visto che sono pervenute le seguenti offerte economiche:

DENOMINAZIONE	DATA OFFERTA	% RIBASSO
CO.FRA.COSTRUZIONI s.n.c.	01.03.2018	10,50
DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	02.03.2018	13,50

**Preso atto** che è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l. con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 13,50%.

**Vista** la "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento" del 05.03.2018, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, nella quale si dà atto delle offerte pervenute, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità professionale degli operatori economici offerenti.

**Evidenziato** che il Responsabile Unico del Procedimento, nella sua relazione, ha dichiarato che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, che l'affidatario è disposto ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 i "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario"– CIG Z50225A01F a favore della DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l. di Elio Di Remigio, con sede legale in Roseto degli Abruzzi (TE) P.IVA e C.F. 01609640675, per un importo complessivo di € 21.369,0754 oltre iva di cui € 20.683,8454 oltre iva inerenti ai lavori ed € 685,23 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

**Dato atto** che l'importo per l'esecuzione dei lavori quantizzato da quadro economico di progetto allegato in € 28.778,71 iva compresa è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2018.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 i "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario"– CIG Z50225A01F a favore della DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l. di Elio Di Remigio, con sede legale in Roseto degli Abruzzi (TE) P.IVA e C.F. 01609640675, per un importo complessivo di € 21.369,0754 oltre iva di cui € 20.683,8454 oltre iva inerenti ai lavori ed € 685,23 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**2) di dare atto** che l'importo per l'esecuzione dei lavori, quantizzato da quadro economico di progetto allegato in € 28.778,71 iva compresa è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2018;

**3) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**4) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

# RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI

ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.lgs. n.50/2016

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'art.36, comma 2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016;
- vista la determina a contrarre n. 11 del 11.01.2018

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto:

**"lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario"– CIG Z50225A01F**

## DATI GENERALI

**Amministrazione affidataria:** Azienda Sanitaria Locale di Pescara

**Oggetto dell'affidamento:** affidamento diretto con richiesta di offerta relativamente ai "lavori di ristrutturazione locali Palazzina G piano semiinterrato ex Urologia vecchio P.O. di Pescara da destinare al Servizio Veterinario"

**Importo a base d'asta dell'affidamento:** € 23.911,96 oltre iva

**Modalità di affidamento:** affidamento diretto con procedura concorrenziale.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Fabrizio Aloisantonio, collaboratore tecnico presso U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale

## INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

**Operatori economici invitati a presentare offerta:**

DENOMINAZIONE	P.IVA	INDIRIZZO PEC
ALMA C.I.S. s.r.l.	01181370683	almacis@pec.it
DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	01609640675	diremigiosrl@legalmail.it
ELETTROSYSTEM s.r.l.	00940990674	elettrosystemsnc@mypec.eu
CO.FRA.COSTRUZIONI s.n.c.	01429930678	cofracostruzioni@legalmail.it
ADIRAMEF s.r.l.	07777350633	adiramef@legalmail.it

**Gli operatori economici sono stati individuati:**

- ricorrendo all'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, nel rispetto del principio di rotazione

**MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO**

**Offerte pervenute:**

DENOMINAZIONE	DATA OFFERTA	% RIBASSO
CO.FRA.COSTRUZIONI s.n.c.	01.03.2018	10,50
DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l.	02.03.2018	13,50

**Affidatario in base al massimo ribasso offerto:**

DI REMIGIO COSTRUZIONI s.r.l. di Elio Di Remigio, con sede legale in Roseto degli Abruzzi (TE) P.IVA e C.F. 01609640675

**Ribasso percentuale offerto:**13,50%

**Importo di affidamento sulla base del ribasso offerto:** € 21.369,0754 oltre iva di cui € 20.683,8454 oltre iva inerenti ai lavori ed € 685,23 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, in particolare:**

- 1) requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- 2) di rispettare ed applicare tutti i criteri ambientali minimi di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 24.12.2015 pubblicato sulla G.U. n.16 del 21.01.2016;
- 3) di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con D.M. 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici".

**Inoltre si dà atto:**

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente

Pescara, 05.03.2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Fabrizio Aloisantonio



**PRESIDIO OSPEDALIERO DI PESCARA**  
Lavori di ristrutturazione locali Palazzina "G" Piano Seminterrato da destinare a Servizio Veterinari

**QUADRO ECONOMICO D'OFFERTA**

<b>a)</b>	<b>Importo per l'esecuzione dei lavori</b>		<b>€ 21.369,08</b>
DI CUI:			
a.1)	Importo a base d'asta		€ 20.683,85
a.2)	Costi della sicurezza		€ 685,23
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€ 7.409,63</b>
DI CUI:			
b.1)	Accantonamenti di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 - 2% dell'importo a) così ripartito:		€ 491,94
	b.1.1) 80% di cui al comma 3, art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 393,55	
	b.1.2) 20% di cui al comma 4 D. Lgs. 50/2016	€ 98,39	
b.2)	I.V.A. sui Lavori 10%		€ 2.136,91
b.3)	Lavori imprevidi IVA compresa		€ 1.229,86
b.4)	Economie di ribasso		€ 3.550,92

**TOTALE IMPORTO a) + b) € 28.778,71**

Il Tecnico  
Geom. ~~Fabrizio~~ Aloisantonio



IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE  
f.to Ing. Vincenzo Lo Mele

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- |  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;                    | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;                              | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;                  | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;                               | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;            | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;                          | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;                                | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;  | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;                    | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;                            | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;              | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;                       | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;    | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;                               | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;                    | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;        | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;             | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;          | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;               | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;         | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;              | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;   |         |

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale  
Ing. Vincenzo Lo Mele

